

1. Tehnohooldus

1. Avariiväljakutsed 24h (reageering 3 h jooksul)	Väljakutse tasu (€/kord)	Töötunni hind (€/tund)
Lepingulised kliendid	25	40
Mittelepingulised kliendid	35	55
Avariiväljakutse tasule lisandub töötunni hind!		

2. Lisahooldus- ja remonttööd	Väljakutse tasu (€/kord)	Töötunni hind (€/tund)
Lepingulised kliendid	15	40
Mittelepingulised kliendid	25	55
Kütte sisse-ja väljalülitamine	15	40
Automaatika ja tuleohutusautomaatika tööd (ATS, SE)	15	60
Tulekustuti kontroll	45	10/1 tk
Gaasikatla lisatööd	-	70
Remonditöö väljakutse tasule lisandub töötunni hind!		
Kui tööd toimuvad väljaspool tööaega, on tunnitasu kokkuleppel.		

3. Eritööd		
Soojusvaheti läbipesu	-	280 €/1 tk
Küttesüsteemi läbipesu	-	Alates 800 €

2. Heakord

Lisateenused	Väljakutse tasu (€/kord)	Töötunni hind (€/tund)
Eritööd*	50	39
Mehhaniseeritud lumetörje	-	Alates 50
Lehekottide äravedu ja utiliseerimine	-	3,3/1 tk
* Arvestusliku tööühiku miinimumhind on 1 tund. Siirdeaeg objektile ja tagasi kuulub arvestatava tööaja sisse.		

Eripuhastustööd*	
Vaipkatete keemiline puhastus	alates 1,25 €/m ²
Põrandate süvapesu ja vahatus	alates 1,5 €/m ²
Kivipõrandate süvapesu	alates 1,25 €/m ²
Kivipõrandate süvapesu ja kivikaitse	alates 1,5 €/m ²
Betoonpõrandate süvapesu	alates 0,8 €/m ²
Akende pesu	alates 0,95 €/m ²
Tänavakivide pesu	alates 3 €/m ²
Kontorimööbli puhastus	alates 5 €/tk
Terrassi pesu ja õlitamine	alates 5 €/m ²
Grafiti puhastus	alates 185 €
* Esitatud hinnad on orienteeruvad ning võivad varieeruda sõltuvalt puhastatava pinna seisukorrast ja tööde mahust. Täpse hinnapakumise koostamiseks tuleb esitada kirjalik päring.	

3. Haldus

Lepinguvälised teenused	
Ühistu koosoleku korraldamine	alates 250 €
Majanduskava täiendav koostamine	alates 100 €
Halduri erakorraline väljasõit objektile	50 €/tund
Kõiki kortereid hõlmava tööde koordineerimine	50 €/tund
Kindlustuskahju menetluses osalemine	50 €/tund
Võtmete tellimine ja kohaletoimetamine	50 €/tund
Veebikeskkonnas koosoleku korraldamine	alates 150 €
Muud lisateenused	50 €/tund
* Arvestusliku tööühiku miinimumhind on 1 tund.	

4. Raamatupidamine

Paberarve väljastamine	
Printimisse ja postitusse arve saatmine (Finbite liidestus)	1,10–1,60 €/üks arve
Printimisse ja postitusse arve saatmine (Finbite liidestuseta)	3 €/üks arve
E-arve internetipanka saatmine	0,25 €/üks arve
Töötasu ja töötasuga seotud maksude arvestus, deklaratsiooni esitamine Maksu- ja Tolliametile, maksude tasumine	8 €/ühe deklareeritava isiku kohta
Käibemaksudeklaratsiooni info kogumine, deklaratsiooni esitamine Maksu- ja Tolliametile, käibemaksu tasumine	10 €/kuu
Jaotamisteenus (tuluarvete esitamine ostjatele)	5 €/üks arve
Tavapärasest suurem igakuine andmete töötlemise vajadus	hind kokkuleppel
Raamatupidamise sise-eeskirjade koostamine	50 €
Raamatupidamise ülevõtmine eelmiste perioodide korrastamisega	75% lepinguline kuutasu
Finbite kanal e-arvete vastuvõtmiseks seadistamata	7 €/kuu
Pangaliides arvelduskonto info alla laadimiseks seadistamata	7 €/kuu
Lisateenused*	40 €/tund
* Arvestusliku tööühiku miinimumhind on 1 tund.	

Hinnakirjas nimetatud hindadele lisandub käibemaks selle seadusega kehtestatud määras.

NB! Määratlemata mahtudega lisateenuste hinnakiri lepingulistele klientidele on eraldi kokkuleppel. Pindi Kinnisvarahaldus OÜ-l on õigus igal ajal ette teatamata hinnakirja muuta, avaldades uue hinnakirja Pindi Kinnisvarahaldus OÜ kodulehel.